



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 21ª REGIÃO
DIVISÃO DE INTELIGÊNCIA
AV. CAP. MOR GOUVEIA, 3104, 5º ANDAR, LAGOA NOVA – NATAL/RN

ERRATA AO EDITAL DE PRAÇA E LEILÃO

A Dra. JÓLIA LUCENA DA ROCHA MELO, Juíza do Trabalho em exercício na Divisão de Inteligência do TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 21ª REGIÃO, no uso de suas atribuições legais, torna pública a presente **ERRATA**, que **retifica o Edital do Leilão Judicial** designado para o dia **19 de setembro de 2019**, às 10:00 horas, no Salão de Eventos do Hotel MAJESTIC (Av. Eng. Roberto Freire, nº. 3800, Ponta Negra, Natal/RN), nos termos abaixo, mantidas as demais regras e disposições do Edital originário:

I- RETIFICAR O LOTE 01, FAZENDO CONSTAR:

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A 1ª VT DE MOSSORÓ - LOTE 01

PROCESSO: 0000976-71.2017.5.21.0011 (1ª VT de Mossoró)

EXEQUENTE: SAMYLLA CINTIA COSTA E SILVA - CPF: 064.394.294-77

EXECUTADO(S): ASS. DE PROTECAO E ASSIST. A MATERNIDADE E A INF DE APODI - CNPJ: 08.041.907/0001-00 E OUTROS.

OBJETO(S): VEÍCULO, FIAT/TECFORM CLASS CD2, PLACA OWG 7612, COR BRANCA, ANO 2014/2015, RENAVAL: 1043503380. AVALIADO EM R\$ 88.000,00;

VALOR INICIAL: R\$ 88.000,00 (oitenta e oito mil reais)

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 44.000,00 (quarenta e quatro mil reais)

TAXA DE REMOÇÃO/ARMAZENAMENTO DO BEM APREENDIDO: R\$ 650,00 (seiscentos e cinquenta reais)

II- RETIFICAR O LOTE 02, FAZENDO CONSTAR:

FEITOS EM TRAMITAÇÃO PERANTE A 1º VT DE NATAL - LOTE 02

PROCESSO: 0119500-33.2012.5.21.0001 (1º Vara do Trabalho de Natal)

EXEQUENTE: JULIANE GUEDES DA SILVA, CPF: 352.720.358-36

EXECUTADO(S): M.D. FEITOSA – ME. (LAVANDERIA EXPRESS CLEAN), CNPJ: 12.368.972/0001-12.

OBJETO(S): 1 (um) imóvel, tipo flat, do condomínio “Manhatan Natal”, com letreiro de “Mahantan Flat”, possuindo 68,31m² de área total, sendo 39,87m² de área privada e 28,44m² de área comum, composto de: sala, quarto, cozinha, banheiro e varanda, mobiliado. No condomínio há guarita 24h, elevador, churrasqueira, piscina, recepção, internet, TV a cabo e gás, **avaliado pelo importe de R\$ 139.545,00 (cento e trinta e nove mil, quinhentos e quarenta e cinco reais).**

VALOR INICIAL: R\$ 140.000,00 (cento e quarenta mil reais);
VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 70.000,00 (setenta mil reais);
ÔNUS: DÉBITOS CONDOMINIAIS – R\$ 33.000,00 (atualizado até 30/08/2018); DÉBITOS FISCAIS – R\$ 3.058,96 (atualizado até 19/09/2018)

III – EXCLUIR DO EDITAL O LOTE 24: Por determinação do(a) magistrado(a) da 11ª Vara do Trabalho de Natal/RN.

IV – ACRESCENTAR AO EDITAL OS SEGUINTE LOTES EM TRAMITAÇÃO NA 6ª VARA DO TRABALHO DE NATAL/RN:

LOTE 38

PROCESSO: 0000835-72.2014.5.21.0006

EXEQUENTE: JOAO MARIA NUNES DE OLIVEIRA - CPF: 391.666.604-59

EXECUTADO(S): PAIVA GOMES & COMPANHIA S/A E OUTROS - CNPJ: 04.392.903/0001-16

OBJETO(S): Um automóvel da marca/modelo Land Rover Discovery S4, placa NOH 1215, 2012, cor branca, **com motor batido**, avaliado em R\$ 54.000,00 (cinquenta e quatro mil reais).

LOCALIZAÇÃO: Oficina S.U.V PREMIUM SERVICE, localizada na Avenida Interventor Mário Câmara, nº 1925, Dix Sept Rosado, Natal/RN, CEP: 59.054-600.

VALOR INICIAL: R\$ 54.000,00 (cinquenta e quatro mil reais).

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 27.000,00 (vinte e sete mil reais).

LOTE 39

PROCESSO: 0000570-65.2017.5.21.0006

EXEQUENTE: FRANCISCO CANINDE DA SILVA E OUTROS - CPF: 751.918.734-91

EXECUTADO(S): RUFITOS - INDUSTRIA, COMERCIO E SERVICOS LTDA – ME E OUTROS - CNPJ: 04.479.971/0001-17

OBJETO(S): A) Um automóvel da marca/modelo Citroen C3 120 Flex,05 portas, cor preta, de placa OJZ-2525 -Natal/RN, em bom estado de conservação, avaliado em R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais). Localizado no depósito judicial do TRT 21.

VALOR INICIAL: R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais).

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 12.500,00 (doze mil e quinhentos reais).

B) Um automóvel da marca/modelo TOYOTA HILLUX, modelo SW4, automático, 4x4, a diesel, 05 portas, na cor preta, de placa NNX 2039, com odômetro marcando 270.683 km, em bom estado de conservação e funcionamento, avaliado em R\$ 77.000,00 (setenta e sete mil reais). Localizado no depósito judicial do TRT 21.

VALOR INICIAL: R\$ 77.000,00 (setenta e sete mil reais).

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 38.500,00 (trinta e oito mil e quinhentos reais).

LOTE 40

PROCESSO: 0000797-26.2015.5.21.0006

EXEQUENTE: LIZ CARLA FERREIRA E OUTRA - CPF: 045.898.554-61

EXECUTADO(S): CM3 CONSTRUCOES & SERVICOS LTDA. - EPP E OUTRA - CNPJ: 06.054.428/0001-01

OBJETO(S): Um imóvel consistente em uma casa de Praia situada na Praia de Pirangi, Travessa Francisco Xavier, 191, Praia de Pirangi do Norte, Parnamirim/RN, com 250m2 de área construída, avaliada em R\$ 420.000,00 (quatrocentos e vinte mil reais).

VALOR INICIAL: R\$ 420.000,00 (quatrocentos e vinte mil reais).

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 210.000,00 (duzentos e dez mil reais).

LOTE 41

PROCESSO: 0000012-59.2018.5.21.0006

EXEQUENTE: JONAS MAIRTON DE OLIVEIRA E OUTROS - CPF: 084.192.794-47

EXECUTADO(S): S DANTAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA E OUTROS - CNPJ: 08.537.805/0001-80

OBJETO(S): Um apartamento com 115,79m2 de área privativa, situado na Av. Romualdo Galvão, nº 1452, Bairro Lagoa Seca, CEP 59.022-100, Edifício Stylus, Apartamento nº 402, Natal/RN, avaliado em R\$ 320.000,00 (trezentos e vinte mil reais), para o qual deverá ser observado o lance mínimo de 70% do valor da avaliação.

VALOR INICIAL: R\$ 320.000,00 (trezentos e vinte mil reais).

VALOR DE 2º LEILÃO: R\$ 224.000,00 (duzentos e vinte e quatro mil reais).

E, para que chegue ao conhecimento do(s) interessado(s), passou-se a presente ERRATA AO EDITAL, aos 11 dias do mês de setembro do ano de dois mil e dezenove, nesta cidade do Natal, Capital do Estado do Rio Grande do Norte, que será publicada no Diário Eletrônico da Justiça do Trabalho e afixada no lugar de costume na sede das treze Varas do Trabalho de Natal/RN. Eu, _____, Priscilla Soares de Lima Gatto, Diretora da Divisão de Inteligência, procedi a sua conferência, com base nas informações fornecidas pelas Unidades Judiciárias deste Regional.

JÓLIA LUCENA DA ROCHA MELO
Juíza do Trabalho em Exercício na DINT/CAEX